物件番号

	No.	305	床面積	83.44 ㎡
	所在地	鹿角市八幡平字切留平 29-12		
	利用区分	売却	希望価格	100 万円 （温泉利用権込み）

物件情報						
物件所在地	鹿角市八幡平字切留平 29-12					
利用区分	☑ **売却** ☐賃貸 ☐期間使用					
物件詳細	面積	土地	（地目：原野）321 ㎡		構造	（木）造（亜鉛メッキ鋼板）葺 （二階）建
		建物	1 階	59.05 ㎡		
			2 階	24.39 ㎡	建築年	昭和 61 年（1986）
補修が必要な箇所	なし					
設備の状況	水道	☐上水道　☐井戸水 ☑ その他(簡易専用水道)			下水道	☐下水道　☐浄化槽 ☑ その他（ 汲み取り ）
	トイレ	☐水洗　☑ 汲み取り／☐小便器（　個）☐和式大便器（　個）☑ 洋式大便器（1 個）				
	車庫	☐有　☑ 無（駐車スペース 2 台分）			物置	☐有　☑ 無
	庭	☐有　☑ 無			畑	☐有　☑ 無
間取り	1 階	☑LDK（約 17）帖　☑ 和室（1）室（8）畳　☑ トイレ　☑ 台所 ☑ 風呂　☐洋室（　）室（　）帖　☐その他（　）				
	2 階	☐居間（　）畳　☐和室（　）室（　）畳　☐トイレ　☐台所　☐風呂 ☑ 洋室（2）室（5/5）帖　☐その他（　）				
特記事項	仲介不動産事業者： 株式会社山麓管理サービス（TEL:0186-31-2236） ・現況有姿でのお引渡しとなります。なお、冷蔵庫およびテレビは故障しています。 ・年間管理費は 143,000 円です。 ・テレビ管理費は年間 13,200 円です。 ・水道は月 20 ㎥、温泉は月 30 ㎥まで使用できます。規定の使用量を超過した場合は、別途超過料金が発生します。					
ＰＲポイント						