

物件番号 274

	No.	274	床面積	93.98 m ²
	所在地	鹿角市十和田大湯字下折戸 38-39		
	利用区分	売却	希望価格	150 万円

物件情報																
物件所在地	鹿角市十和田大湯字下折戸 38-39															
利用 区分	☒ 売却 ☐ 賃貸 ☐ 期間使用															
物件 詳細	<table><tr><td rowspan="3">面 積</td><td>土地</td><td>332.01 m²</td><td rowspan="3">構造</td><td rowspan="3">(木) 造 (亜鉛メッキ鋼板) 葺 (2 階) 建</td></tr><tr><td rowspan="2">建物</td><td>1 階</td><td>54.24 m²</td></tr><tr><td>2 階</td><td>39.74 m²</td></tr><tr><td></td><td></td><td>建築年</td><td colspan="2">昭和 53 年 (1978 年)</td></tr></table>	面 積	土地	332.01 m ²	構造	(木) 造 (亜鉛メッキ鋼板) 葺 (2 階) 建	建物	1 階	54.24 m ²	2 階	39.74 m ²			建築年	昭和 53 年 (1978 年)	
面 積	土地		332.01 m ²	構造				(木) 造 (亜鉛メッキ鋼板) 葺 (2 階) 建								
	建物		1 階				54.24 m ²									
		2 階	39.74 m ²													
		建築年	昭和 53 年 (1978 年)													
補修が必要な箇所																
設備 の 状 況	水道	☒ 上水道 ☐ 井戸水 ☐ その他()	下水道	☐ 下水道 ☐ 浄化槽 ☒ その他 (側溝)												
	トイレ	☐ 水洗 ☒ 汲み取り / ☒ 小便器 (1 個) ☐ 和式大便器 (個) ☒ 洋式大便器 (1 個)														
	車庫	☒ 有 ☐ 無 (駐車スペース 4 台分)	物置	☒ 有 ☐ 無												
	庭	☒ 有 ☐ 無	畑	☒ 有 ☐ 無												
間 取 り	1 階	☐ 居間 () 帖 ☒ 和室 (1) 室 (8) 畳 ☒ トイレ ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ 洋室 (2) 室 (8 / 4) 帖 ☐ その他 ()														
	2 階	☐ 居間 () 畳 ☒ 和室 (2) 室 (6 / 4.5) 畳 ☐ トイレ ☐ 台所 ☐ 風呂 ☒ 洋室 (1) 室 (6) 帖 ☐ その他 ()														
特記事項	仲介不動産事業者：サンケイ土地 (TEL:0186-23-6093)															
P R ポイント																

施設までの距離

駅	十和田南	9.3km	中学校	十和田中学校	7.5km
バス停	大湯新橋	0.8km	病院	かづの厚生病院	12.9km
保育園	あおぞらこども園	10.3km	市役所	鹿角市役所	13.3km
小学校	大湯小学校	1.6km			