物件番号　269

	No.	269	床面積	324.00 ㎡
	所在地	鹿角市花輪字古舘 70-3		
	利用区分	売却	希望価格	200 万円

物件情報						
物件所在地	鹿角市花輪字古舘 70-3					
利用区分	☑売却 ☐賃貸 ☐期間使用					
物件詳細	面積	土地	324.00 ㎡		構造	（木）造（亜鉛メッキ鋼板）葺 （　2階　）建
		建物	1階	101.46 ㎡		
			2階	45.50 ㎡	建築年	昭和 45 年（1970 年）
補修が必要な箇所	壁と窓の建て付け					
設備の状況	水道	☑上水道　☐井戸水 ☐その他(　　)			下水道	☐下水道　☐浄化槽 ☑その他（　側溝　）
	トイレ	☐水洗　☑汲み取り／☑小便器（1 個）☐和式大便器（個）☑洋式大便器（1 個）				
	車庫	☑有　☐無（駐車スペース 3 台分）			物置	☑有　☐無
	庭	☑有　☐無			畑	☑有　☐無
間取り	1 階	☑居間（10）帖　☑和室（4）室（ 7 / 6 / 6 / 4.5 ）畳　☑トイレ　☑台所　☑風呂 ☐洋室（）室（　）帖　☑その他（ 物置 ）				
	2 階	☐居間（　）畳　☑和室（3）室（ 6 / 6 / 6 ）畳　☐トイレ　☐台所　☐風呂 ☑洋室（ 1 ）室（ 12 ）帖　☐その他（　　）				
特記事項	仲介不動産事業者：たくみ不動産（TEL: 0186-31-0055）					
ＰＲポイント						

施設までの距離

駅	鹿角花輪	1.7km	中学校	花輪中学校	1.5km
バス停	古舘団地	0.0km	病院	かづの厚生病院	3.9km
保育園	わんぱくはうす	2.0km	市役所	鹿角市役所	3.5km
小学校	花輪小学校	1.1km			