

物件番号 256

|   |      |                |      |                       |
|---|------|----------------|------|-----------------------|
|  | No.  | 256            | 床面積  | 253.54 m <sup>2</sup> |
|   | 所在地  | 鹿角市十和田錦木字冠田 91 |      |                       |
|   | 利用区分 | 売却             | 希望価格 | 540 万円                |

|          |  |  |                      |                       |  |                         |
|----------|--|--|----------------------|-----------------------|--|-------------------------|
| 物件情報     |  |  |                      |                       |  |                         |
| 物件所在地    |  | 鹿角市十和田錦木字冠田 91   |                      |                       |  |                         |
| 利用区分     | <input checked="" type="checkbox"/> 売却<br><input type="checkbox"/> 賃貸<br><input type="checkbox"/> 期間使用 |  |                      |                       |  |                         |
| 物件詳細     | 面積   | 土地   | 461.0 m <sup>2</sup> |                       | 構造   | (木)造(亜鉛メッキ鋼板)葺<br>(平屋)建 |
|          |  | 建物   | 1階                   | 125.87 m <sup>2</sup> |  |                         |
|          | 2階   |  | -m <sup>2</sup>      | 建築年                   | 昭和 62 年  |                         |
| 補修が必要な箇所 |  |  |                      |                       |  |                         |
| 設備の状況    | 水道   | <input type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 井戸水<br><input type="checkbox"/> その他( )  |                      | 下水道                   | <input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽<br><input checked="" type="checkbox"/> その他(側溝) |                         |
|          | トイレ  | <input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 小便器(個) <input type="checkbox"/> 和式大便器(個) <input checked="" type="checkbox"/> 洋式大便器(1個)   |                      |                       |  |                         |
|          | 車庫   | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無(駐車スペース5台分)  |                      | 物置                    | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無   |                         |
|          | 庭  | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無   |                      | 畑                     | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無   |                         |
| 間取り      | 1階   | <input type="checkbox"/> 居間( )帖 <input checked="" type="checkbox"/> 和室(3)室(8/6/6)畳 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂<br><input checked="" type="checkbox"/> 洋室(1)室(9)帖 <input type="checkbox"/> その他( ) |                      |                       |  |                         |
|          | 2階   | <input type="checkbox"/> 居間( )畳 <input type="checkbox"/> 和室( )室( )畳 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂<br><input type="checkbox"/> 洋室( )室( )帖 <input type="checkbox"/> その他( )  |                      |                       |  |                         |
| 特記事項     | 仲介不動産事業者: 有限会社たくみ不動産 (TEL 0186-31-0055)  |  |                      |                       |  |                         |
| PRポイント   |  |  |                      |                       |  |                         |

施設までの距離

|     |        |       |     |         |       |
|-----|--------|-------|-----|---------|-------|
| 駅   | 十和田南   | 1.4km | 中学校 | 十和田中学校  | 3.1km |
| バス停 | 松ノ木    | 0.5km | 病院  | かづの厚生病院 | 3.6km |
| 保育園 | 錦木保育園  | 1.3km | 市役所 | 鹿角市役所   | 4.0km |
| 小学校 | 十和田小学校 | 2.1km |     |         |       |