

物件番号 200

	No.	200	床面積	152.33 m ²
	所在地	鹿角市花輪字稲荷川原 13-2		
	利用区分	売却・賃貸	希望価格	売却：400 万円 賃貸：5 万円/月

物件情報						
物件所在地		鹿角市花輪字稲荷川原 13-2				
利用 区分	☒ 売却 ☒ 賃貸 ☐ 期間使用					
物件 詳細	面 積	土地	682.34 m ²		構造	(木) 造 (亜鉛メッキ鋼板) 葺 (平屋) 建
		建物	1 階	152.33 m ²		
			2 階	— m ²	建築年	不明
補修が必要な箇所						
設 備 の 状 況	水道	☐ 上水道 ☒ 井戸水 ☐ その他()		下水道	☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他 ()	
	トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲み取り / ☐ 小便器 (1 個) ☐ 和式大便器 (個) ☒ 洋式大便器 (1 個)				
	車庫	☒ 有 ☐ 無 (駐車スペース 3 台分)		物置	☒ 有 ☐ 無	
	庭	☒ 有 ☐ 無		畑	☒ 有 ☐ 無	
間 取 り	1 階	☐ 居間 () 帖 ☒ 和室 (2) 室 (10 / 6) 畳 ☒ トイレ ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ 洋室 (4) 室 (15/6.6/6.5 / 6) 帖 ☒ その他				
	2 階	☐ 居間 () 畳 ☐ 和室 () 室 () 畳 ☐ トイレ ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ 洋室 () 室 () 帖 ☐ その他 ()				
特記事項		仲介不動産事業者：たくみ不動産 (TEL: 0186-31-0055) ※宅地の一部が筆界未定地のため住宅ローン等の利用が制限される場合あり R7.6.4 価格改定 (売却) 500 万円→400 万円 / 賃貸区分追加				
P R ポイント		価格相談可				

施設までの距離

駅	鹿角花輪	2.9km	中学校	花輪中学校	2.7km
バス停	産土神	0.0km	病院	かづの厚生病院	4.8km
保育園	さくら保育園	3.2km	市役所	鹿角市役所	4.4km
小学校	花輪小学校	2.3km			