

物件番号 182

	No.	182	床面積	158.71 m ²
	所在地	尾去沢字山根 14-17		
	利用区分	売却	希望価格	30 万円

物件情報							
物件所在地		鹿角市尾去沢字山根 14-17					
利用区分		☒ 売却 ☐ 賃貸 ☐ 期間使用					
物件詳細	面積	土地	184.32 m ²		構造	(木) 造 (亜鉛メッキ鋼板) 葺 (2階) 建	
		建物	1 階	82.52 m ²			
			2 階	76.18 m ²	建築年	昭和 49 年	
補修が必要な箇所							
設備の状況	水道	☒ 上水道 ☐ 井戸水 ☐ その他()			下水道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他 ()	
	トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲み取り / ☐ 小便器 (個) ☐ 和式大便器 (個) ☒ 洋式大便器 (1 個)					
	車庫	☐ 有 ☒ 無 (駐車スペース 0 台分)			物置	☒ 有 ☐ 無	
	庭	☐ 有 ☒ 無			畑	☐ 有 ☒ 無	
間取り	1 階	☐ 居間 () 帖 ☒ 和室 (3) 室 (8 / 8 / 6) 畳 ☒ トイレ ☒ 台所 ☒ 風呂 ☐ 洋室 () 室 () 帖 ☒ その他 (広縁)					
	2 階	☐ 居間 () 畳 ☒ 和室 (3) 室 (6 / 6 / 6) 畳 ☐ トイレ ☐ 台所 ☐ 風呂 ☒ 洋室 (2) 室 (8 / 7.5) 帖 ☐ その他 ()					
特記事項		仲介不動産事業者：日鹿不動産 (TEL: 0186-23-6440) お風呂・トイレ等の水回り修繕必要 R4.8.2 価格改定 150 万円→130 万円 R5.9.27 価格改定 130 万円→30 万円					
P R ポイント							

施設までの距離

駅	鹿角花輪	1.1km	中学校	尾去沢中学校	0.5km
バス停	下モ平	0.3km	病院	かづの厚生病院	5.0km
保育園	尾去沢保育園	0.8km	市役所	鹿角市役所	4.4km
小学校	尾去沢小学校	1.3km			