物件番号

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | No. | 166 | 床面積 | 264.75㎡ |
| 所在地 | 鹿角市十和田大湯字湯ノ岱27-2 |
| 利用区分 | 売却 | 希望価格 | 250万円 |

|  |  |
| --- | --- |
| 物件情報 |  |
| 物件所在地 | 鹿角市十和田大湯字湯ノ岱27-2 |
| 利用区分 | ☑売却□賃貸□期間使用 |
|
|
| 物件詳細 | 面　積 | 土地 | 　　1126.06㎡ | 構造 | （　木　）造（　亜鉛メッキ鋼板　）葺（　地下1階付二階　）建 |
| 建物 | 1階 | 196.18㎡ |
| 2階 | 23.94㎡ | 建築年 | 昭和31年 |
| 地下1階 | 44.63㎡ |
| 補修が必要な箇所 | 水道管 |
| 設備の状況 | 水道 | ☑上水道　　□井戸水□その他(　　　　　　　） | 下水道 | □下水道　　☑浄化槽　□その他（　　　　　　） |
| トイレ | ☑水洗　□汲み取り／☑小便器（1個）□和式大便器（個）□洋式大便器（ 個） |
| 車庫 | □有　☑無（駐車スペース3台分） | 物置 | □有　　☑無 |
| 庭 | ☑有　□無 | 畑 | ☑有　　□無 |
| 間取り | １階 | ☑居間（10）帖　☑和室（5）室（10 / 10 / 8 / 6 / 6）畳　☑トイレ　☑台所　☑風呂　□洋室（　）室（　）帖　　□その他（　　　） |
| ２階 | □居間（　 ）畳　☑和室（ 1 ）室（ 10 ）畳　□トイレ　□台所　□風呂　□洋室（ ）室（ ）帖　　□その他（　　　　　） |
| 特記事項 | 仲介不動産事業者：たくみ不動産（0186-31-0055） |
| ＰＲポイント |  |

施設までの距離

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 駅 | 十和田南 | 8.5km | 中学校 | 十和田中学校 | 6.6km |
| バス停 | 大湯新橋 | 0.2km | 病院 | かづの厚生病院 | 11.5km |
| 保育園 | 大湯保育園 | 1.5km | 市役所 | 鹿角市役所 | 12.1km |
| 小学校 | 十和田小学校 | 7.5km |