物件番号

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | No. | 156 | 床面積 | | 84.78㎡ | |
| 所在地 | 鹿角市花輪字上花輪125 | | | | |
| 利用区分 | 売却 | | 希望価格 | | 売却：700万円 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 物件情報 | | | | | | |  | | | | | | | | |
| 物件所在地 | | | | | | | 鹿角市花輪字上花輪125番 | | | | | | | | |
| 利用  区分 | | | ☑売却  □賃貸  □期間使用 | | | | | | | | | | | | |
|
|
| 物件詳細 | | 面　積 | | | 土地 | | | 222.73㎡ | | 構造 | | | （　木　）造（　亜鉛メッキ鋼板　）葺  （　２階　）建 | | |
| 建物 | | | 1階 | 44.91㎡ |
| 2階 | 39.87㎡ | 建築年 | | | 昭和41年 | | |
| 補修が必要な箇所 | | | | | | | |  | | | | | | | |
| 設備の状況 | 水道 | | | | | ☑上水道　　□井戸水  □その他(　　　　　　　） | | | | | | 下水道 | | ☑下水道　　□浄化槽  □その他（　　　　　　　　） | |
| トイレ | | | | | ☑水洗　□汲み取り／□小便器（　個）□和式大便器（　個）☑洋式大便器（ 1個） | | | | | | | | | |
| 車庫 | | | | | □有　☑無（駐車スペース3台分） | | | | | 物置 | | | | □有　　☑無 |
| 庭 | | | | | ☑有　□無 | | | | | 畑 | | | | □有　　☑無 |
| 間取り | １階 | | | | | □居間（）帖　☑和室（2）室（ 6 / 6 ）畳  ☑トイレ　☑台所　☑風呂　□洋室（）室（）帖　　□その他（　　　　） | | | | | | | | | |
| ２階 | | | | | □居間（　 ）畳　☑和室（3）室（ 8 / 4.5 / 4.5 ）畳　□トイレ　□台所　□風呂  □洋室（）室（ ）帖　　□その他（　　　　） | | | | | | | | | |
| 特記事項 | | | | 仲介不動産事業者：アルス（0186-22-1511） | | | | | | | | | | | |
| ＰＲ  ポイント | | | |  | | | | | | | | | | | |

施設までの距離

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 駅 | 鹿角花輪 | 0.5km | 中学校 | 花輪第一中学校 | 1.7km |
| バス停 | 谷地田町 | 0.1km | 病院 | かづの厚生病院 | 4.0km |
| 保育園 | わんぱくはうす | 0.5km | 市役所 | 鹿角市役所 | 3.6km |
| 小学校 | 花輪小学校 | 0.6km |