物件番号

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | No. | 140 | 床面積 | 247.75㎡ |
| 所在地 | 鹿角市花輪字間瀬川81番 |
| 利用区分 | 売却・賃貸 | 希望価格 | 売却：400万円賃貸：4万円/月 |

|  |  |
| --- | --- |
| 物件情報 |  |
| 物件所在地 | 鹿角市花輪字間瀬川81番 |
| 利用区分 | ☑売却☑賃貸□期間使用 |
|
|
| 物件詳細 | 面　積 | 土地 | 　　1154.80㎡ | 構造 | （　木　）造（　亜鉛メッキ鋼板　）葺（　２階　）建 |
| 建物 | 1階 | 182.49㎡  |
| 2階 | 65.26㎡ | 建築年 | 昭和43年 |
| 補修が必要な箇所 |  |
| 設備の状況 | 水道 | ☑上水道　　☑井戸水□その他(　　　　　　　） | 下水道 | □下水道　　□浄化槽　☑その他（　側溝　　　　　） |
| トイレ | □水洗　☑汲み取り／☑小便器（1個）□和式大便器（個）☑洋式大便器（ 1個） |
| 車庫 | □有　☑無（駐車スペース3台分） | 物置 | ☑有　　□無 |
| 庭 | ☑有　□無 | 畑 | ☑有　　□無 |
| 間取り | １階 | ☑居間（ 9 ）畳　☑和室（4）室（10 / 8 / 8 / 4.5）畳　☑トイレ　☑台所　☑風呂□洋室（ ）室（　）帖　　☑その他（　物置　　） |
| ２階 | □居間（　 ）畳　☑和室（4）室（8 / 8 / 6 / 6 ）畳　□トイレ　□台所　□風呂　□洋室（）室（）帖　　□その他（　　　　　） |
| 特記事項 | 仲介不動産事業者：セキワ土地建物（TEL:0186-23-8825） |
| ＰＲポイント | H23浴室改修 |

施設までの距離

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 駅 | 柴平 | 0.7km | 中学校 | 十和田中学校 | 4.4km |
| バス停 | マセ川 | 0.1km | 病院 | かづの厚生病院 | 2.0km |
| 保育園 | あおぞらこども園 | 2.6km | 市役所 | 鹿角市役所 | 2.4km |
| 小学校 | 花輪北小学校 | 2.0km |